

## آگهی مزایده املاک بانک قرض الحسنه رسالت

بانک قرض الحسنه رسالت در نظر دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود مشروحه در جدول ذیل از طریق مزایده عمومی بصورت نقدی اقدام نماید.

### ملاحظات:

- 1- متقاضیان جهت شرکت در مزایده می توانند از ساعت 8 صبح روز سه شنبه مورخ 1400/05/12 لغایت پایان وقت اداری روز دوشنبه 1400/05/18 فرم های مربوطه را از سایت بانک به آدرس <http://rqbank.ir> دریافت و پس از تکمیل به همراه اصل سند واریزی سپرده شرکت در مزایده معادل 5٪ قیمت پایه و مدارک هویتی در پاکت های جداگانه مطابق شرح فرم شماره 1 و لاک مهر شده به دفتر مرکزی بانک قرض الحسنه رسالت به نشانی تهران، خیابان آزادی، مابین خیابان جیحون و آذربایجان، جنب مترو شادمان، پلاک 352، کد پستی 1344673811 ارسال نمایند.
- 2- شرکت کنندگان در مزایده باید برای ملک درخواستی 5٪ قیمت پایه مزایده را به یکی از 3 روش ذیل به حساب بانک واریز نمایند.  
الف : ضمانت نامه بانکی بنام بانک قرض الحسنه رسالت با شناسه ملی 10320730277  
ب : چک بانکی در وجه بانک قرض الحسنه رسالت با شناسه ملی 10320730277 (بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی)  
ج : واریز به شماره حساب 405.10000.3 با شماره شبای IR890700040500400010000003 بنام بانک قرض الحسنه رسالت اداره حسابداری کل و بودجه
- 3- به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و بدون امضا ترتیب اثر داده نخواهد شد و صرفاً ارائه پاکت حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی کند.
- 4- بانک در رد و قبول پیشنهادات در هر مرحله بدون قید و شرط مختار می باشد.
- 5- بانک املاک موصوف را با شرایط و مفاد اسناد مربوطه با وضعیت موجود آنها به فروش می رساند.
- 6- پاکت های پیشنهادی در مورخ یکشنبه 1400/05/24 راس ساعت 10 صبح در محل دفتر مرکزی بانک توسط اعضای محترم کمیته معاملات بانک بازگشایی و نتیجه اطلاع رسانی خواهد شد.
- 7- جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید، کارشناسان اداره املاک با شماره تلفن 02128390 داخلی های 2396 و 2144 در ساعات اداری آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان می باشند.

ردیف	نوع ملک	نوع سند	پلاک ثبتی	نوع کاربری	عرصه	اعیان	نشانی	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (5٪ قیمت پایه)	توضیحات
1	زمین	تعاونی مسکن	قطعه شماره 36 پلاک های 4 و 2 فروعات از 1161 اصلی	مسکونی	275	0	اشتهارد، پروژه تعاونی مسکن بنیاد حکمت اسلامی صدرا، قطعه 36	10,500,000,000	525,000,000	بر اساس نامه شماره 1131 /ت/م مورخ 1387/03/27 تعاونی مسکن بنیاد حکمت اسلامی صدرا
2	زمین(کلنگی)	رسمی	1 فرعی از 290 اصلی	موجود	894.7	0	خراسان رضوی سبزواری، خیابان اسرار شمالی، روبروی بانک ملی شعبه سبزواری - پلاک 66 قدیم (818)	161,000,000,000	8,050,000,000	بنا موجود مخروبه و غیر قابل بهره برداری می باشد
3	تجاری و اداری	رسمی	1 فرعی 1569 اصلی 2 فرعی 1569 اصلی 3 فرعی 1569 اصلی	تجاری اداری مسکونی	53.94	41.11 51.52 51.52	کردستان، سقز، تقاطع آزادی و خیابان 22 بهمن	62,000,000,000 12,400,000,000 10,000,000,000	3,100,000,000 620,000,000 500,000,000	به انضمام 7.69 متر مربع آشپزخانه و 23.94 متر مربع بالکن تجاری منضمات به شرح سند مالکیت و کاربری بر اساس استعلام شهرداری -
4	ساختمان	عادی (قولنامه)	-	موجود	187.5	581.3	کرمان ، رفسنجان، کیوترخان، جنب دهیاری مختصات میانی 3352322-438928	17,500,000,000	875,000,000	بر اساس مبیعه نامه شماره 44209 مورخ 1396/06/31
5	ساختمان	عادی (قولنامه)	ثبتی 1012 فرعی مجزی شده از 98 از 1819 اصلی	موجود	357	826.6	کرمان ، رفسنجان، میدان معلم، خیابان شهید پور محمدی غربی	27,500,000,000	1,375,000,000	به استناد سند تنظیمی شماره 5469 مورخ 1396/08/04 در دفترخانه شماره 131 رفسنجان
6	ساختمان	عادی (قولنامه)	-	موجود	180	640.1	کرمان ، انار، فردوسیة نوق ( صفاییه ) مختصات میانی 386023-3410861	10,500,000,000	525,000,000	به موجب نامه مورخ 1365/02/27 شورای اسلامی فردوسیة نوق و مبیعه نامه شماره 19797 مورخ 1395/12/05
7	ساختمان	عادی (قولنامه)	-	موجود	217.5	276.2	کرمان ، انار، امین شهر(حسین آباد)، خیابان امام، نرسیده به کوچه 2 مختصات میانی 341527-3413074	5,400,000,000	270,000,000	بر اساس نامه شماره 5/466 مورخ 1375/02/13 بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان رفسنجان
8	ساختمان	واگذاری شهری	-	تجاری مسکونی	170	238	کرمان ، خیابان طالقانی، نبش کوچه یک مختصات میانی 3486210-334948	14,800,000,000	740,000,000	طبق نامه مورخ 1385/02/21 شهرداری انار و پیوست های مربوطه
9	زمین	رسمی	پلاک 6220/11007 بخش 11 کرمان	مسکونی	54	0	کرمان ، انار، لطف آباد، خیابان امام خمینی، روبروی بانک ملی	450,000,000	22,500,000	به شرح سند مالکیت
10	ساختمان	رسمی	پلاک اصلی 901 الی 903	تجاری	118.5	664.2	کرمان، رفسنجان، خیابان شهید بهشتی	24,600,000,000	1,230,000,000	به شرح سند مالکیت
11	ساختمان	رسمی	پلاک 2060 فرعی از 1699 فرعی از 1603 فرعی از 29 فرعی از 84 اصلی	تجاری مسکونی	276.77	382	آذربایجان غربی - ارومیه، بلوار شهید رجائی، روبروی شهرداری منطقه 3	91,000,000,000	4,550,000,000	به شرح سند مالکیت
12	تجاری	رسمی	فرعی 49 از 800 اصلی مفروز و مجزی از 3 فرعی قطعه 1	تجاری	113.72	113.72	آذربایجان غربی - مهاباد، خیابان امام خمینی ( ره ) ( جام جم ) نبش بن بست سوم	35,000,000,000	1,750,000,000	به شرح سند مالکیت

به شرح سند مالکیت	187,700,000	3,754,000,000	خراسان شمالی، شیروان، بلوار شهید بهشتی، خیابان هدایت 8، پلاک 204	132	216	مسکونی	پلاک ثبتی 6294 فرعی از 47 فرعی از 13 اصلی	رسمی	ساختمان	13
-------------------	-------------	---------------	--	-----	-----	--------	--	------	---------	----